



**DETERMINA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

(N. 48 del 05.03.2020)

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D.LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE (AI SENSI DEGLI ARTT. 164 E SEGG. DEL D.LGS. 50/2016) DEL SERVIZIO “**BAR PRESSO L’ANFITEATRO ARENA E PRESSO IL TEATRO FILARMONICO DAL 21.04.2020 AL 31.12.2022**” - CIG : 813417558E

Il Sovrintendente,

PREMESSO

- che, con Determina a contrarre del Sovrintendente n. 157 del 09 Dicembre 2019, è stata avviata la procedura per l’affidamento del servizio in oggetto e sono stati approvati il disciplinare di gara, il capitolato speciale e la documentazione di partecipazione alla gara comprensiva del modulo per la presentazione dell’offerta economica (Mod. E);
- con il provvedimento di cui sopra si è stabilito che l’affidamento del servizio in oggetto avverrà mediante procedura aperta, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con la stessa Determina si è, infine, nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Dott. Andrea Delaini;
- si è provveduto ad acquisire il Codice Identificativo Gara (CIG): 813417558E;
- si è proceduto alla pubblicazione del Bando sulla GUUE al n. 2019/S 245-604421 del 19/12/2019, nonché, per estratto, sulla GURI V Serie Speciale Contratti Pubblici numero n. 149 del 20/12/2019 e su 4 Quotidiani (La Repubblica; Il Sole 24 Ore; Il Tempo e L’Arena);
- si è, altresì, proceduto alla pubblicazione del Bando, del Disciplinare e della documentazione ad esso allegata (comprensiva dei moduli per le dichiarazioni da presentare a corredo della domanda di partecipazione, e comprensiva altresì del Capitolato Speciale) sul profilo del Committente all’indirizzo web: <http://www.arena.it> – sezione “Gare e appalti”;
- entro il termine 03.02.2020 ore 12:00 (così come prorogato con Avviso del 20.01.2020 pubblicato sul profilo di committente di FAV ), sono pervenute le offerte da parte dei sottoelencati operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE LEGALE	N° PROTOCOLLO
1	VIVENDA S.p.A.	Via F. Antolisei, 25 – 00173 – Roma	000107/03.02.2020
2	COMPASS GROUP ITALIA S.p.A.	Via A. Scarsellini, 14 – 20161 – Milano (MI)	000108/03.02.2020
3	FAST EAT ITALY S.r.l.	Via C.A. Colombo, 6 – 34074 – Monfalcone (GO)	000109/03.02.2020

- che, con Determina n. 34 del 03.02.2020, pubblicata sul sito internet di FAV, è stato nominato il Seggio di gara, nelle persone del Dott. Andrea Delaini (Presidente e RUP), dell’Ing. Alberto Peretti (Responsabile ufficio acquisti e gare - Membro interno) e del Dott. Alessandro Vellini (Capo-ufficio acquisti e gare – Membro interno) incaricato della verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Busta “A”;
- che, con Determina n. 37 del 11.02.2020, pubblicata sul sito internet di FAV, è stata nominata la Commissione Giudicatrice, nelle persone della Dott. Andrea Delaini (Presidente e RUP, del Dott.



Fondazione  
ARENA DI VERONA

Andrea Compagnucci (Membro interno) e della dott.ssa Eva Celotto (Membro esterno), incaricata della valutazione delle offerte tecniche (contenute nella Busta "B") e dell'assegnazione dei relativi punteggi, da effettuarsi in seduta riservata, e della lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, dell'apertura della offerte economiche (contenute nella Busta "C") e della formulazione della graduatoria, da effettuarsi in seduta pubblica;

- che in data 04.02.2020 alle ore 10:15 presso la Sala E. Fagioli di FAV, con ingresso in via Roma n.7/D – 37121 – Verona (VR), il Seggio di gara ha proceduto all'apertura delle Buste amministrative contrassegnate con la lettera "A" dei concorrenti;
- che, a seguito dell'esame della documentazione prodotta, è risultato quanto segue:

N.	DENOMINAZIONE	ESITO
1	VIVENDA S.p.A.	Documentazione presentata, completa e regolare in ogni parte - <b>AMMESSA</b>
2	COMPASS GROUP ITALIA S.p.A.	Documentazione presentata, completa e regolare in ogni parte - <b>AMMESSA</b>
3	FAST EAT ITALY S.r.l.	<ul style="list-style-type: none"><li>- FAST EAT ITALY ha presentato il PassOE con codice n. 3009-7897-6991-8584, privo di sottoscrizione da parte del Legale Rappresentante dell'operatore economico;</li><li>- FAST EAT ITALY ha ommesso la compilazione della Parte III (Motivi di esclusione) Sezione C (Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali) del DGUE, in riferimento all'eventuale assoggettamento dell'operatore economico a procedure concorsuali, diverse dal fallimento;</li><li>- FAST EAT ITALY ha presentato la Polizza Provvisoria n. 01.000042777 del 30.01.2020 rilasciata da S2C S.p.A. in misura ridotta rispetto a quanto previsto dal Disciplinare di gara e precisamente per una somma garantita pari ad € 12.120,00=, per effetto del possesso in capo all'operatore, tra le altre, delle certificazioni UNI EN ISO 9001:2015 (Qualità) e UNI EN ISO 14001:2015 (Ambientale), così come dichiarato alla lettera j) dell'Istanza di partecipazione di cui all'Allegato A. Tuttavia il concorrente ha ommesso di allegare copia conforme delle citate certificazioni, come richiesto all'art. 9 del Disciplinare di gara, ai sensi del quale "[...] l'importo della garanzia e del suo eventuale rinvio è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7 del Codice. Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti <u>fornendo copia dei certificati posseduti [...]</u>.</li></ul> <b>Soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016</b>



Fondazione  
ARENA DI VERONA\*

- che, con PEC del 04.02.2020, è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, nei confronti del concorrente suindicato, con richiesta delle integrazioni alle carenze riscontrate;
- che nel termine assegnato, sono pervenute le integrazioni da parte di FAST EAT ITALY S.r.l.;
- che nella seduta pubblica del 20.02.2020 ore 15:00, sempre presso Sala E. Fagioli di FAV, il Seggio di gara ha proceduto alla verifica della documentazione trasmessa dal concorrente, in seguito al citato soccorso istruttorio, dando atto della regolarità e completezza della documentazione prodotta e dichiarandone, pertanto, l'ammissione alle successive fasi di gara;
- che, quindi, con Avviso del 20.02.2020 pubblicato sul sito internet di FAV, il RUP ha reso noto l'elenco degli operatori ammessi alla successiva fase di esame delle offerte tecniche;
- che sempre in data 20.02.2020 alle ore 15:05 ca, si è insediata la Commissione giudicatrice, convocata con Avviso pubblico del 11.02.2020, che ha proceduto all'apertura delle buste concernenti l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dalle norme di gara, riscontrandone la completezza e la sottoscrizione e decretando, conseguentemente, l'ammissione di tutti i concorrenti;
- che, a seguire, alle ore 15:25 ca, in seduta riservata, la stessa Commissione ha effettuato l'esame e la valutazione delle offerte tecniche nonché l'assegnazione dei relativi punteggi, secondo i criteri e le modalità di votazione indicati all'art. 15 del Disciplinare di gara, concludendo le operazioni nella stessa data del 20.02.2020;
- che, conclusa la valutazione tecnica in seduta riservata, la Commissione ha, quindi, proceduto, in seduta pubblica, a dare lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, a dare atto della mancata ammissione del concorrente FAST EAT ITALY S.r.l., per aver conseguito un punteggio pari a 31,73 p.ti (riparametrati a 40,73 p.ti) inferiore al punteggio soglia di 42 p.ti e, quindi, all'apertura delle offerte economiche e alla formulazione della graduatoria, come da verbale della Commissione giudicatrice in pari data;
- che, a seguito delle citate operazioni, è risultata quale offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, quella della società **COMPASS GROUP ITALIA S.p.A.**, avendo conseguito un punteggio tecnico pari a 54,53/70 (riparametrato a 70/70) ed un punteggio economico pari a 30/30, per un totale di 100/100;
- che, pertanto, con PEC del 25.02.2020, il RUP ha comunicato, ai sensi dell'art. dell'art. 76 comma 5 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione provvisoria del servizio in oggetto, richiedendo, ai fini dell'aggiudicazione definitiva, la produzione, entro il 03.03.2020 ore 12:00 a mezzo PEC, della documentazione, ulteriore rispetto a quella già prodotta in gara dal concorrente ed acquisita agli atti di FAV, a comprova del possesso dei requisiti economico-finanziari e precisamente:
  - *Copia conforme dei bilanci, riferiti agli ultimi 3 esercizi finanziari (2016-2017-2018) approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, atti a comprovare il possesso di un fatturato minimo annuo generale pari ad almeno € 500.000,00= (Euro Cinquecentomila/00) (Art. 6.3 lett. "A" del Disciplinare);*
- che, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera u3), della legge n. 55 del 2019 di conversione con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019, n. 32 (cosiddetto «sbloccacantieri»), non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia e, conseguentemente alla valutazione della congruità dell'offerta, in quanto il numero delle offerte ammesse (a seguito della mancata ammissione di FAST EAT ITALY S.r.l. alla fase di apertura dell'offerta economica per il mancato raggiungimento del punteggio "soglia" di 42 p.ti ) è risultato inferiore a tre;

DATO ATTO CHE

- con PEC del 03.03.2020, **COMPASS GROUP ITALIA S.p.A.** ha provveduto a trasmettere tutta la documentazione richiesta, fornendo prova del possesso dei requisiti di capacità tecnica, economica e finanziaria, di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;



Fondazione  
ARENA DI VERONA

- è stata acquisita la documentazione a comprova del possesso, da parte di **COMPASS GROUP ITALIA S.p.A.**, dei requisiti generali, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, come prescritto agli artt. 19 e 21 del Disciplinare di gara, mediante il sistema AVCPASS, e precisamente:
  - *Visura rilasciata dalla CCIAA di Verona (Infocamere – Registro imprese) e attestazione relativa all'insussistenza di procedure concorsuali a carico della ditta;*
  - *Certificati del casellario giudiziale dai quali si evince che a carico dei soggetti, di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, non risulta nessuna situazione di impedimento alla partecipazione alle gare e all'affidamento dei contratti;*
  - *Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (n. 865190/2020/R), da cui si evince l'assenza di annotazioni nel registro a carico della ditta;*
  - *Certificato del Casellario ANAC da cui risulta nessuna annotazione a carico della ditta di impedimento alla partecipazione alle gare e all'affidamento dei contratti;*
  - *Verifica, con esito positivo, della regolarità fiscale in capo alla ditta;*
  - *Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC On-line) Prot. n. INAIL\_20284982 con scadenza al 08.06.2020, dal quale si evince la regolarità della ditta nei confronti di INPS e INAIL.*

RILEVATO CHE

- l'aggiudicazione definitiva diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

RITENUTO PERTANTO

- di poter procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di che trattasi, dando atto dell'efficacia della medesima, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

D E T E R M I N A

per le motivazioni esplicitate in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

- di approvare i verbali delle sedute pubbliche del seggio di gara del 04.02.2020 e del 20.02.2020, nonché il verbale delle sedute pubbliche e riservata della commissione giudicatrice del 20.02.2020;
- di aggiudicare e affidare, **in via definitiva**, il servizio "BAR PRESSO L'ANFITEATRO ARENA E PRESSO IL TEATRO FILARMONICO DAL 21.04.2020 AL 31.12.2022" - CIG : 813417558E, alla società **COMPASS GROUP ITALIA S.p.A.**, con sede legale in Via Angelo Scarsellini n.14 – 20161 – Milano (MI), C.F. e P.Iva 02979410152, per i seguenti importi, così come riportati nell'Allegato "E" - Offerta economica dell'aggiudicatario, a cui si fa espresso rimando:
  - canone concessorio a "serata", **per gli eventi di Lirica: € 7.950,00=**
  - canone concessorio a "serata", **per gli eventi di Extra-lirica ("Pop"): € 6.300,00=**
- di prendere atto, a seguito dell'attività istruttoria e ricognitiva sul possesso dei requisiti dell'aggiudicatario, dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva;
- di comunicare, nel rispetto di cui all'art. 76 del D.lgs 50/2016, l'aggiudicazione definitiva ai partecipanti alla procedura di cui in oggetto;
- di dare corso a tutti i necessari adempimenti, ivi compresa la verifica dell'assenza in capo ai soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011, di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del medesimo D.Lgs. 159/2011 (*Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia*), al fine di pervenire alla stipula del contratto con le modalità e nei tempi previsti dall'art. 32 comma 8 e seguenti del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, non prima di 35 (trentacinque) giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;



Fondazione  
ARENA DI VERONA

- di autorizzare lo svincolo della garanzia provvisoria presentata, ai sensi dell'art.93 del D.Lgs. 50/2016, dai concorrenti non aggiudicatari;
- di dare atto che Fondazione Arena di Verona, ai sensi dell'art. 19 lett. e) del Disciplinare, si riserva di disporre, ai sensi dell'art.32 commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione anticipata della prestazione nei casi di estrema urgenza, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, cose, nonché per l'igiene e la salute pubblica, per il proprio patrimonio, storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;
- di dare atto che Fondazione Arena di Verona, ai sensi dell'art. 19 lett. g) del Disciplinare, si riserva la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21-quinques della Legge 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Gare e Appalti", senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa a riguardo.
- di dare atto che dovranno essere assolti gli adempimenti in ordine alla pubblicazione e all'efficacia del presente provvedimento ai sensi, con le modalità e per gli effetti di cui all'art. 23 comma 1 lett. b) del D.LGS. 33/2013 e della normativa vigente in materia di contratti pubblici (D.Lgs. 50/2016).

Verona, 05.03.2020

Il Sovrintendente  
Dott.ssa Cecilia Gasdia

